



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

« 25 » 05 2017 г.

г. Тамбов

№ 118

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Женское епархиальное училище» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Фридриха Энгельса/ ул. Советская, 31/42)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Женское епархиальное училище», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Фридриха Энгельса/ ул. Советская, 31/42 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Начальник управления

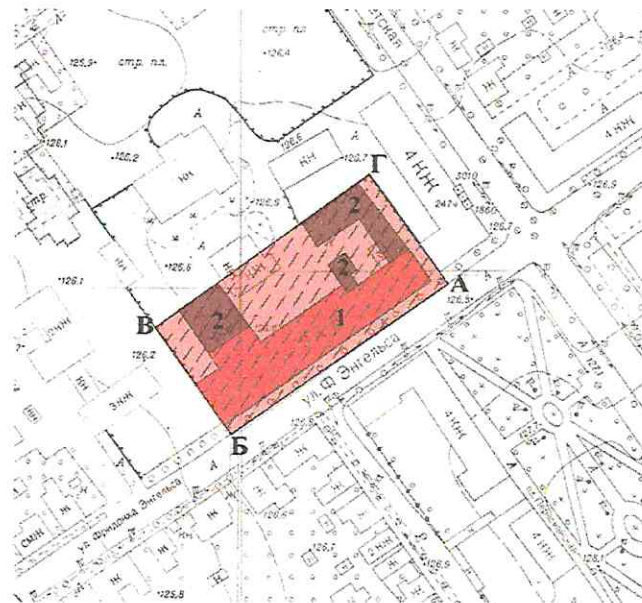
В.И. Копылов

Приложение №1  
УТВЕРЖДЕНЫ




приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05.2017 г. № 118

Границы  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Женское епархиальное училище», расположенного  
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов,  
ул. Фридриха Энгельса / ул. Советская, 31/42

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Женское епархиальное училище», расположенного  
по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Фридриха Энгельса/  
ул. Советская, 31/42 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
|  | Объект культурного наследия  |
|  | Территория объекта культурного наследия  |
|  | Объекты капитального строительства, расположенные на территории объекта культурного наследия |
|   | 2. Пристройки  |

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А в юго-западном направлении на расстоянии 2 м от юго-восточного фасада здания-памятника до точки Б. От точки Б, в северо-западном направлении по линии стыка здания-памятника с пристройкой (дом №39а) и далее до точки В. От точки В в северо-восточном направлении по северо-западным стенам пристроек (2), и далее до точки Г. От точки Г в юго-восточном направлении, по линии стыка здания-памятника с пристройкой, до исходной точки А.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м	
	X	Y
А	429360.38	1248975.17
Б	429292.81	1248882.75
В	429336.41	1248850.72
Г	429404.31	1248943.62

Площадь участка 6209 кв.м.



## Приложение №2

## УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05.2017 г. № 118

## Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Женское епархиальное училище», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Фридриха Энгельса / ул. Советская, 31/42

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Женское епархиальное училище», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Фридриха Энгельса / ул. Советская, 31/42 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

озеленение территории с учетом визуального восприятия объектов культурного наследия.

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

установка временных и некапитальных сооружений, кроме детских игровых сооружений;

проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объектов культурного наследия (на основании историко-культурных исследований).

## Продолжение приложения № 2

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в границах территории объекта культурного наследия: пристройкам (№2): разрешается:

ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№2) при наличии получившей;

положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

снижение диссонирующего влияния пристроек (№2) путем ремонта фасадов с использованием характерных исторических элементов, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики;

запрещается:

увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (№2);

осуществление производства работ по реконструкции и ремонту пристроек (№2) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

использование при реконструкции и ремонте пристроек (№2) сайдинга, больших площадей остекления, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.