



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

## ПРИКАЗ

« 25 » 05 2017 г.

г. Тамбов

№ 184

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд и присутственные места» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, 118)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд и присутственные места» расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, 118 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

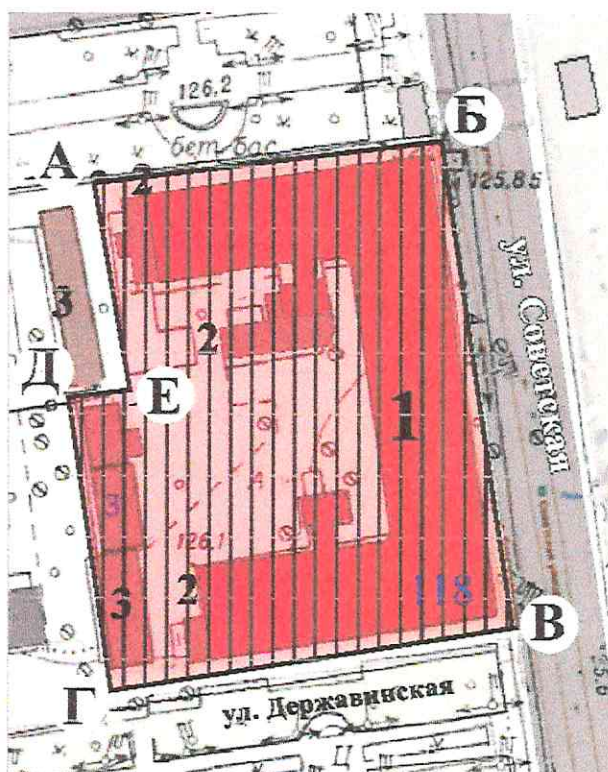
Начальник управления

В.И. Копылов

Приложение №1  
утверждены  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05 2017 г. № 117

Границы  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд  
и присутственные места», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Тамбов, ул. Советская, 118

1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд  
и присутственные места», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Тамбов, ул. Советская, 118 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
| Объект культурного наследия                     | Объекты капитального строительства, расположенные в границах территории объекта культурного наследия: |
| Территория объекта культурного наследия         | 2. Хоз. пристройка.   |
| Границы территории объекта культурного наследия | 3. Гараж.   |

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А, расположенной на расстоянии 4 метров от северо-западного угла пристройки (№2), параллельно плоскости северного фасада здания-памятника, на расстоянии 2 метра, в восточном направлении к точке Б, расположенной в 2-х метрах от северо-восточного угла здания-памятника. От точки Б в южном направлении, параллельно плоскости восточного фасада, к точке В, расположенной в 2-х метрах от юго-восточного угла здания-памятника. От точки В в западном направлении, с отступом в 2 метра, от южного фасада, к точке Г, расположенной в 2-х метрах от юго-западного угла хозяйственной постройки (№3). От точки Г, в северном направлении по западным фасадам хоз. построек, до точки Д, расположенной юго-западном углу кадастрового участка 68:29:0101022:18, далее по южной границе вышеописанного кадастрового участка, до точки Е. От точки Е, расположенной юго-восточном углу кадастрового участка 68:29:0101022:18, в северном направлении к исходной точки А.



3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
А	431310.61	1248135.67
Б	431321.74	1248202.43
В	431230.21	1248218.04
Г	431217.14	1248138.68
Д	431267.32	1248130.26
Е	431268.91	1248141.82

Приложение №2  
утвержден  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05.2017 г. № 127

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд и присутственные места», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, 118

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание общегородского назначения - окружной суд и присутственные места», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Советская, 118 (далее - объект культурного наследия)

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований).

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в границах территории объекта культурного наследия: объекты, не

## Продолжение приложения № 2

обладающий исторической ценностью - пристройка (№ 2) и хозяйственные постройки (№3)

Разрешается:

- демонтаж пристройки (№2)
- ремонт, реконструкция пристройки (№ 2) и построек (№ 3) без увеличения габаритов, с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики, при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

Запрещается:

- увеличение объемно-пространственных характеристик пристройки (№2), построек (№3);
- осуществление производства работ по реконструкции и ремонту пристройки (№2), построек (№3) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- использование при реконструкции и ремонте пристройки (№2), построек (№3) сайдинга, больших площадей остекления, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.