



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

## ПРИКАЗ

« 25 » 05 2017 г.

г. Тамбов

№ 138

Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Гражданское здание» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Державинская, 10)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Державинская, 10 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

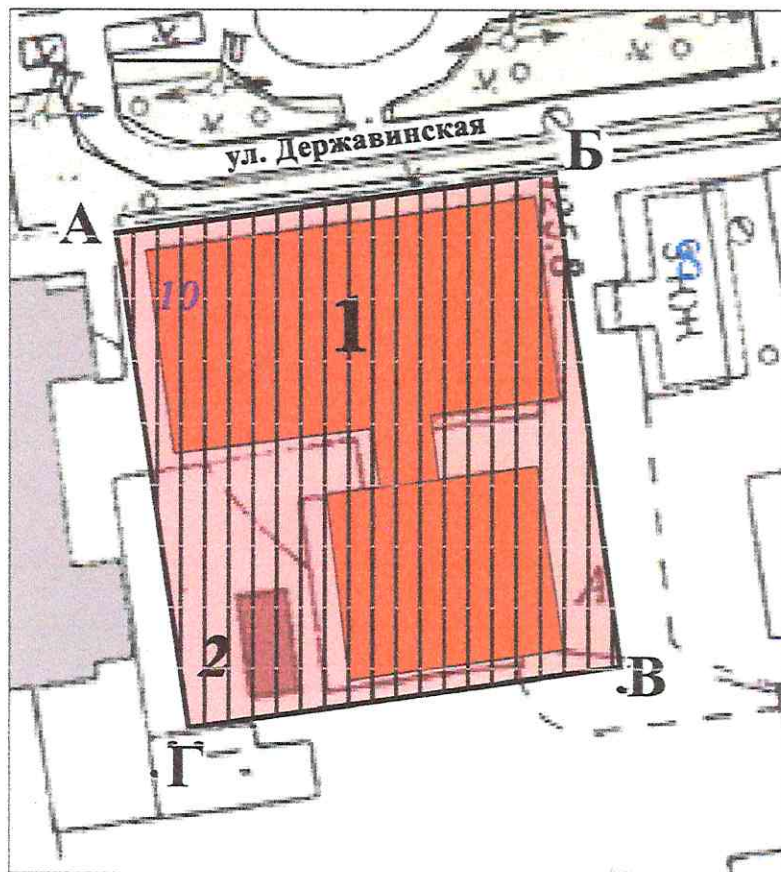
Начальник управления

В.И. Копылов




приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 25.05.2017 г. № 138

«Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Державинская, 10

Тамбов, ул. Державинская, 10 (далее – объект культурного наследия):



**Условные обозначения:**

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Выявленный объект культурного наследия.             |  | Объекты капитального строительства, расположенные в границах территории объекта культурного наследия: |
|  | Территория выявленного объекта культурного наследия |   | 2. Гараж.   |

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А, расположенной в 2 метрах от северо-западного угла здания-памятника, в восточном направлении, до точки Б, расположенной в 2 метрах от северо-восточного угла выявленного объекта культурного наследия. От точки Б в южном направлении, до точки В, расположенной с отступом 2 метра от южного фасада выявленного объекта культурного наследия. От точки В в западном направлении, параллельно плоскости фасада, до точки Г, расположенной в 6 метрах от юго-западного угла гаража (№2). От точки Г, в северном направлении, параллельно плоскости западного фасада выявленного объекта культурного наследия, к исходной точке А.

## Продолжение приложения № 1

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
А	431165.06	1248081.22
Б	431172.24	1248125.53
В	431117.81	1248134.36
Г	431111.11	1248090.71



Приложение №2  
утвержден  
приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от №

Режим

использования территории выявленного объекта культурного наследия  
«Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Тамбов, ул.Державинская, 10

На территории выявленного объекта культурного наследия  
«Гражданское здание», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г. Тамбов, ул.Державинская, 10(далее - объект культурного наследия):

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия, в т.ч. утраченных элементов придомовой территории (на основании историко-культурных исследований);
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия(на основании историко- культурных исследований).

Требования к объектам капитального строительства, расположенным в  
границах территории выявленного объекта культурного наследия: гараж  
(№2)

Разрешается:

## Продолжение приложения №2

- демонтаж, ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик хозяйственной гаража (№2);
- снижение диссонирующего влияния гаража (№2) путем реконструкции фасадов, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- увеличение объемно-пространственных характеристик гаража (№2);
- использование при реконструкции и ремонте гаража сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.