

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

« 01 » 06 2017 г.

г. Тамбов

№ 154

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, 15)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, 15 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

И.П. Чемерчева

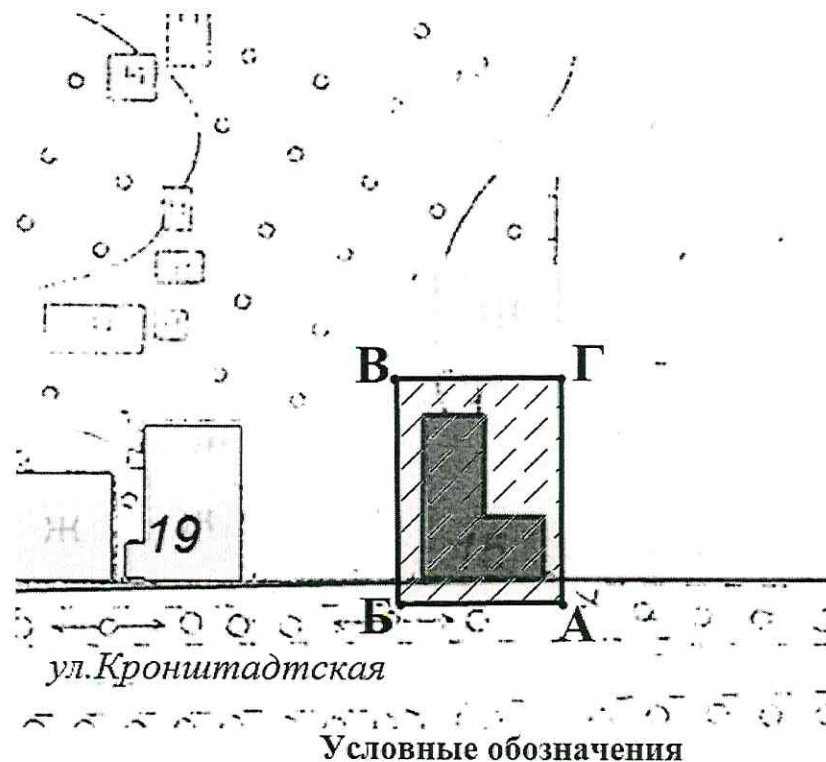
Приложение №1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 01.06 2017 г. № 154

Границы  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, 15

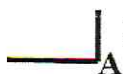
1. Схема границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, 15 (далее – объект  
культурного наследия):



Объект культурного наследия



Территория объекта культурного наследия



Границы территории объекта культурного наследия

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия представляет собой один замкнутый контур.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А, расположенной на расстоянии 2 метров от восточной стены здания-памятника в западном направлении на расстоянии 1,5 метров от главного южного фасада здания-памятника до точки Б. От точки Б в северном направлении параллельно западному фасаду здания-памятника на расстоянии 2 метров от него до точки В. От точки В в восточном направлении на расстоянии 2 метров от северной торцевой стены здания-памятника и далее параллельно северному фасаду здания до точки Г. От точки Г в южном направлении параллельно восточному фасаду здания-памятника до исходной точки А.

2. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) и всемирной (WGS-84) системах координат:

№ поворотной точки	Координаты точек в местной системе координат		Координаты поворотных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)	
			Широта	Долгота
	Х	У	Х	У
А	430067.64	1248456.66	52-42-52,72009	41-27-32,00217
Б	430061.05	1248439.24	52-42-52,49434	41-27-31,04285
В	430085.15	1248430.13	52-42-53,27111	41-27-30,56495
Г	430091.67	1248447.57	52-42-52,75248	41-27-31,94897



Приложение №2  
УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 01.06 2017 г. № 154

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Тамбов, ул. Кронштадтская, 15

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, 15 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам исторической среды;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов, с динамическим воздействием;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.