



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 14 » 10 2017 г.

г. Тамбов

№ 268

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека Лан» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Базарная, 37/114)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека Лан», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Базарная, 37/114 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия области.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

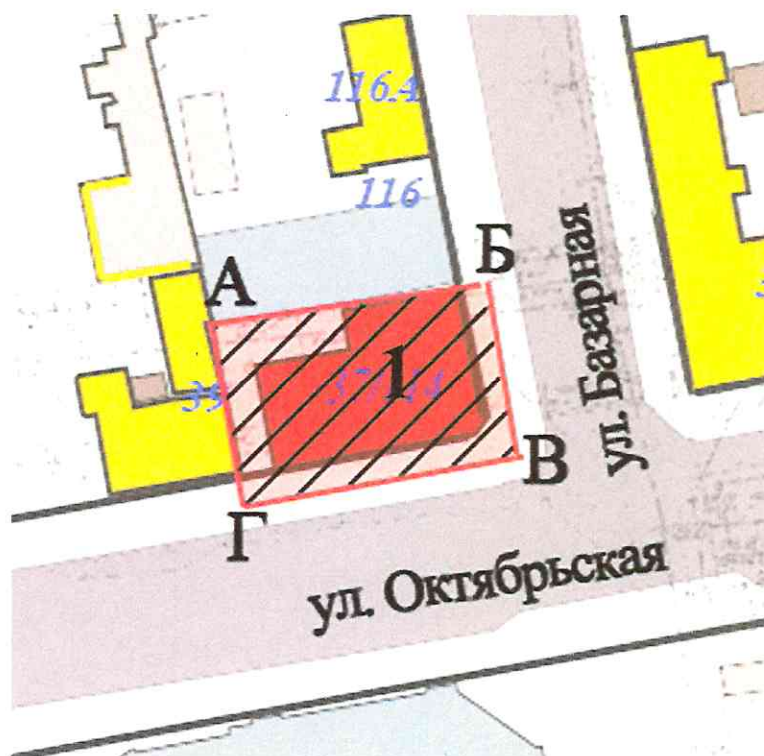
И. о. начальника управления

И.П. Чемерчева



Приложение №1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 14.10.2017 г. № 169

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека Лан»,
расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов,
ул. Октябрьская/ ул. Базарная, 37/114

1. Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека
Лан», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов,
ул. Октябрьская/ ул. Базарная, 37/114 (далее – объект культурного наследия):



Условные обозначения

- | | |
|---|---|
|  | Объект культурного наследия |
|  | Территория объекта культурного наследия |

2. Территория объекта культурного наследия устанавливается в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия и сохранности его предмета охраны.

Территория объекта культурного наследия представляет собой один замкнутый контур.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки А по линии стыка пристройки (ул. Базарная, 116) и по северной стене здания-памятника (ул. Базарная, 114) до точки Б. От точки Б в южном направлении, на расстоянии 2 м от восточного фасада здания-памятника до точки В. От точки В в западном направлении на расстоянии 2 м от южного фасада здания-памятника до точки Г. От точки Г в северном направлении по восточному фасаду здания по адресу: ул. Октябрьская, 39, до точки А.

3. Координаты характерных поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в местной (МСК – 68) системе координат:

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат	
	Х	У
А	431247.28	1247407.15
Б	431253.36	1247439.29
В	431232.79	1247442.78
Г	431227.20	1247410.38

Площадь территории 676 кв.м.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

приказом управления по государственной
охране объектов культурного наследия области
от 24.10. 2017 г. № 268

Режим

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека Лан», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ ул. Базарная, 37/114

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца М.Т. Затонского, где помещалась аптека Лан», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Октябрьская/ул. Базарная, 37/114 (далее - объект культурного наследия)

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

благоустройство территории в соответствии с исторической и культурной традицией с применением традиционных материалов и малых архитектурных форм;

размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам исторической среды;

размещение информационных табличек, иной историко-культурной информации;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ;

запрещается:

снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) надземным способом;

размещение взрыво-пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя территории в соответствии с действующим законодательством.