



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

«20» 04 2017 г.

г. Тамбов

№ 53

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Тамбовская, 180)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Тамбовская, 180 (далее — объект культурного наследия), согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.
4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

Начальник управления

В.И. Копылов

## Приложение №1

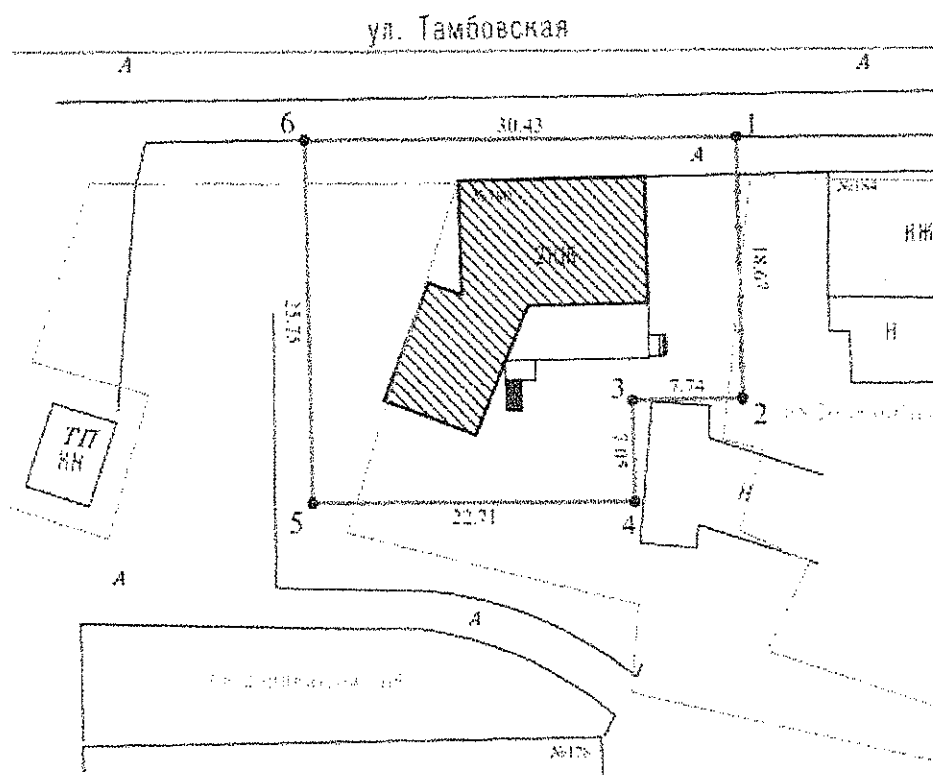
Утверждены

приказом управления по государственной  
охране объектов культурного наследия области  
от 20.04 2017 г. № 53

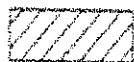
## Границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180 (далее- объект культурного наследия):



### Условные обозначения



- объект культурного наследия регионального значения

**WISCONSIN**      **A**      **MISSOURI**

- граница территории объекта культурного наследия

$$x^2 = 0.119 \times 10^{-10} \text{ m}^2 \text{ s}^{-1} = 1.19 \times 10^{-11} \text{ m}^2 \text{ s}^{-1} \quad \text{for } \text{H}_2\text{O} \quad \text{and} \quad x^2 = 0.119 \times 10^{-10} \text{ m}^2 \text{ s}^{-1} = 1.19 \times 10^{-11} \text{ m}^2 \text{ s}^{-1} \quad \text{for } \text{H}_2\text{O}$$

- граница земельного участка стоящего на кадастровом учете

## Продолжение приложения № 1

2. Территория объекта культурного наследия состоит из одного замкнутого контура.

Границы территории объекта культурного наследия проходят: от точки 1, расположенной на северо-восточном углу территории объекта культурного наследия по улице Тамбовская, по линии в южном направлении в 18,67 м до точки 2; от точки 2 по ломаной линии через точку 3, продолжая южное направление в 14,79 м до точки 4; от точки 4, расположенной на юго-восточном углу территории объекта культурного наследия по линии в западном направлении в 22,71 м до точки 5; от поворотной точки 5, расположенной на юго-западном углу территории в северном направлении в 25,75 м до точки 6; от точки 6, расположенной на тротуарной части улицы Тамбовская, в восточном направлении по линии параллельной линии застройки четной стороны улицы в 30,43 м до исходной точки 1.

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68)

№ точки	Координаты точек в местной системе координат	
	X	Y
1	449130.3	1184904.17
2	449111.64	1184904.82
3	449111.39	1184897.08
4	449104.34	1184897.31
5	449103.89	1184874.6
6	449129.63	1184873.75
1	449130.3	1184904.17

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной охране  
объектов культурного наследия области  
от 20.04 2017 г. № 53

Режим  
использования территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180

На территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180 (далее – объект культурного наследия);

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия). Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и умаление его историко – культурной ценности;

парковка автотранспорта;

Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по государственной охране  
объектов культурного наследия области  
от 20.04 2017 г. № 53

Режим  
использования территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу:  
Тамбовская область, г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180

На территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,  
г.Мичуринск, ул. Тамбовская, 180 (далее – объект культурного наследия);

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия). Проведение земляных работ и благоустройство территории осуществляется на основании разрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных запрещается:

снос объекта культурного наследия;

возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и умаление его историко – культурной ценности;

парковка автотранспорта;

реконструкция и прокладка новых инженерных коммуникаций и сетей, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка открытых коммуникаций;

размещение рекламных конструкций, закрывающих обзор памятника;

проведение любых строительных, землеустроительных, земляных работ, не направленных на сохранение памятника, в том числе установка временных сооружений, навесов, гаражей.

